

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

от 8 августа 2026 года № 530

О переводе (трансформации) земельных участков, расположенных в айылном аймаке Тору-Айгыр-Тамчы Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области Кыргызской Республики, из категорий "Земли сельскохозяйственного назначения" и "Земли государственного лесного фонда" в категорию "Земли населенных пунктов"

В целях проектирования и строительства экологически чистого города Асман на территории айылного аймака Тору-Айгыр-Тамчы Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области Кыргызской Республики, принимая во внимание заключение полномочного представителя Президента Кыргызской Республики в Иссык-Кульской области Кыргызской Республики от 1 июля 2026 года № 01-24/4321, постановление государственной администрации Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области Кыргызской Республики от 29 июня 2026 года № 69, в соответствии со статьями [18](#), [102](#) Земельного кодекса Кыргызской Республики и статьями [13](#), [17](#) конституционного Закона Кыргызской Республики "О Кабинете Министров Кыргызской Республики", Кабинет Министров Кыргызской Республики постановляет:

1. Перевести (трансформировать) земельные участки, находящиеся в государственной собственности, общей площадью 653,87 га, расположенные в следующих контурах айылного аймака Тору-Айгыр-Тамчы Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области Кыргызской Республики: № 2411, 2429, 2431, 2432, 2433, 2434, 2437, 2441, 2443, 2444, 2445, 2446, 2450, 2458, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2466, 2467, 2469, 2470, 2471, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2494, 2510, 2513, 2516, 2517, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2553, 2555, 2556, 2557, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2584, 2585, 2593, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2607, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2615, 2616, 2617, 2637, 2638, 2640, 2641, 2642, 2768, 2769, из категорий "Земли сельскохозяйственного назначения" (457,99 га) и "Земли государственного лесного фонда" (195,88 га) в категорию "Земли населенных пунктов".

2. Государственной администрации Иссык-Кульского района Иссык-Кульской области Кыргызской Республики обеспечить:

1) внесение соответствующих изменений в земельно-учетную документацию;

2) разработку и утверждение градостроительной документации на земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в сфере градостроительства и архитектуры при строгом соблюдении строительных норм и правил;

3) использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, по их целевому назначению;

4) функционирование системы безопасного отвода дождевых и талых вод, соблюдение предусмотренных генеральным планом мероприятий по сейсмозащите, а также руководства по осуществлению мониторинга и прогнозирования опасных процессов и явлений на соответствующей территории;

5) организацию функционирования и развития инфраструктуры территории, систем жизнеобеспечения и социально-экономического развития за счет бюджетных и инвестиционных средств;

6) принятие мер, предусматривающих приведение в первоначальное состояние земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в случае их неиспользования или использования не по целевому назначению;

7) проведение мероприятий по охране объектов историко-культурного наследия в случае их выявления на земельных участках, указанных в пункте 1 настоящего постановления, археологических исследований, раскопок и документирования, а также получение положительного заключения уполномоченного государственного органа в сфере культуры; привлечение специалиста-археолога для археологического надзора при проведении земляных и строительных работ в соответствии с законодательством Кыргызской Республики об охране и использовании историко-культурного наследия;

8) организацию технического обслуживания полосы отвода автомобильной дороги в соответствии с [Законом](#) Кыргызской Республики "Об автомобильных дорогах", а также соблюдение охранных зон воздушных линий электропередачи в соответствии с правилами охраны электрических сетей;

9) соблюдение экологических требований при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в области охраны окружающей среды;

10) соблюдение требований санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, а также требований нормативных правовых актов в области гражданской авиации.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление контроля исполнения решений Президента и Кабинета Министров Администрации Президента Кыргызской Республики.

4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней со дня официального опубликования.

Опубликован в официальной государственной газете «Эркин Тоо» от 11 августа 2026 года № 60 (3820)

**Председатель Кабинета
Министров Кыргызской
Республики**

А.А. Касымалиев